

Номер закупки: 084-0021725

УТВЕРЖДАЮ
И.о.директора ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Д.А.Уксев

16.07.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-363186
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, Балашихинский р-н, 18-й км Щелковского шоссе, вблизи п. Восточный г. Москвы, к. н. 50 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство КВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 3211, РЦ-0,4 кВ, ПС-110 кВ № 84 Глухово, в т. ч. ПИР, МО, Балашихинский р-н, 18-й км Щелковского шоссе, вблизи п. Восточный г. Москвы, к. н. 50:15:0041101:52

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-257972/103/В8 от 08.07.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 3 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).	
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
☒	Выполнение подготовительных работ		
☒	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
☒	Выполнение монтажных работ		
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемое оборудование является "Используемым".	
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".	
☒	Выполнение шеф-монтажных работ		
☒	Выполнение пуско-наладочных работ		
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН	
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 487 115,09 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 27 897,01 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 393 546,10 руб.
Оборудование 49 328,90 руб.
ПНР 16 343,08 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: **08.11.2026**

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



А.Е. Иванов

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-363186

[illegible][illegible]

Год соответствующий структурному выделению ПИР*	Год	Расшифровка "Промис"					Итого: руб.	
		СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Совершение заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непередаваемые работы и затраты
Год соответствующий структурному выделению ПИР*	2026	322 578,77	40 433,52	13 395,97	22 866,40	18 755,81	19 687,36	12 999,45
	2026	322 578,77	40 433,52	13 395,97	22 866,40	0,00	0,00	0,00
Итого:								

№ п/п	Наименование	Расшифровка ПИР					Расшифровка "Промис"					Итого: руб.
		СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Авторский надзор	Сопровождение	Строительный контроль	Платежи за непередаваемые работы и затраты	Итого в составе 1,9 главы ССР	Итого в составе 1,9 главы ССР	
1	Стоимость строительства не застрахованных объектов в текущих ценах сметного расчета	292 314,04	36 640,00	12 139,14	20 721,05	0,00	16 996,12	17 840,27	11 779,83	0,00	0,00	408 430,45
2	Индекс-перелазер Минкомразвития по строю "Инвестиции в основной капитал"	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах	322 578,77	40 433,52	13 395,97	22 866,40	0,00	16 996,12	17 840,27	11 779,83	0,00	0,00	46 616,22
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года возмещения строительства	322 578,77	40 433,52	13 395,97	22 866,40	0,00	16 996,12	17 840,27	11 779,83	0,00	0,00	399 274,66
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	399 274,66
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года возмещения строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	322 578,77	40 433,52	13 395,97	22 866,40	0,00	16 996,12	17 840,27	11 779,83	0,00	0,00	399 274,66
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года возмещения строительства с учетом НДС	393 546,10	49 328,90	16 343,98	27 897,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487 115,09

*Сравнение стоимости лота выполняется с тем же коэффициентом снижения инвестиционных затрат, что и стоимость лота в прогнозных ценах года возмещения строительства.

**Итого, если стоимость лота в прогнозных ценах года возмещения строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат (С_И) без учета затрат Заказчика (С_З) без учета НДС, необходимо рассчитать индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат.

Начальник СРО УКС

А. А. Ярун

15.07.2026